

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯТ  
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Ref No 06-00-473

106. 10 16

ДО

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ЧЕРВЕН БРЯГ**

07-01-366  
06.10.2016

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ – Кмет на Община Червен бряг

**Относно:** предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд чрез публичен търг за землището на гр. Койнаре

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24 а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 90, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

## РЕШЕНИЕ

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне ден преди търга заявленията от участниците в деловодството на Община Червен бряг/ЦУИГ/ и необходимите документи в деня на търга, пред тържната комисия за отдаване под наем на имот № 120027, с площ 10,000 дка, с начин на трайно ползване – нива, находящ се в м. „Груя” по КВС на гр. Койнаре, АОС № 2106/19.08.2016 г., **за срок 10 стопански години**, считано от стопанската 2016/2017 година.
2. Публичният търг с тайно наддаване да се проведе съгласно разпоредбите на Глава VIII от НРПУРОИ, с начална годишна тръжна наемна цена **в размер на 30,00 лв.** /тридесет лева/дка и депозит за участие **в размер на 600,00 лв.**/шестстотин лева/.
3. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура, в състав от 5/пет/ члена, от които председател, правоспособен юрист, двама общински съветника, определени от Общински съвет – Червен бряг и Кмета на населеното място.

Определя резервни членове: един общински съветник, правоспособен юрист, представител от общинска администрация и резервен член на Кмета на населеното място.

4. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация и подготовка по провеждане на процедурата и сключване на договор със спечелилия участник.

**Приложение:** копие на АОС, скица и становище.

С уважение,



**инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ**

*Кмет на Община Червен бряг*

Вх. № 1700



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Червен бряг ОБЛАСТ Плевен



УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Данаил Вълков

(име, фамилия)

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вх. р.г. № 1693 / 23-08-2016

Акт № 189 том V дело № 996/2016г.

Партида книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДНИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

## АКТ № 2106

## ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

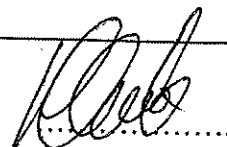
|                                                                       |                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ                                                  | 19.08.2016 г                                                                                                                                                                  |
| 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ                                                   | чл.2,ал.1,т.1 от ЗОС,Решение по чл.42<br>ППЗСПЗЗ №36 от 28.01.2004 г.                                                                                                         |
| 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                            | <b>Имот №120027</b> по КВС на гр.Койнаре<br>Начин на трайно ползване: <b>Нива</b><br>Площ на имота: <b>10,000 дка</b><br>Категория на земята: <b>Втора</b><br>Местност:"ГРУЯ" |
| 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                           | гр.Койнаре,общ.Червен бряг,<br>местност" Груя"                                                                                                                                |
| 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА                                                   | Имот № 120026, Нива<br>Имот № 001031, Полски път<br>Имот № 120024, Нива<br>Имот № 120024, Храсти<br>Имот № 120006, Нива                                                       |
| 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА<br>КЪМ МОМЕНТА НА<br>УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА: | 1680,00 лв. /хиляда шестотин и осемдесет<br>лева и нула стотинки/                                                                                                             |
| 7. СЪСОБСТВЕНИЦИ                                                      |                                                                                                                                                                               |

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ  
ПО-РАНО АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Инж.Бойко Бойков-нач. отдел ОБС И СД



(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

# С К И Ц А

стр. 1 от 1  
Вх. № 21934

№ К00488/11.08.2016 г.

М 1:2000

на имот с номер 120027 в землището на гр. КОЙНАРЕ с ЕКАТТЕ 37863, общ. ЧЕРВЕН БРЯГ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, Рег. номер 21934, гр. ЧЕРВЕН БРЯГ.

Документ: Решение по чл. 42 ПЗСПЗЗ № 36 от 28.01.2004 г.

Площ на имота: 10.000 дка. Начин на трайно ползване: Нива

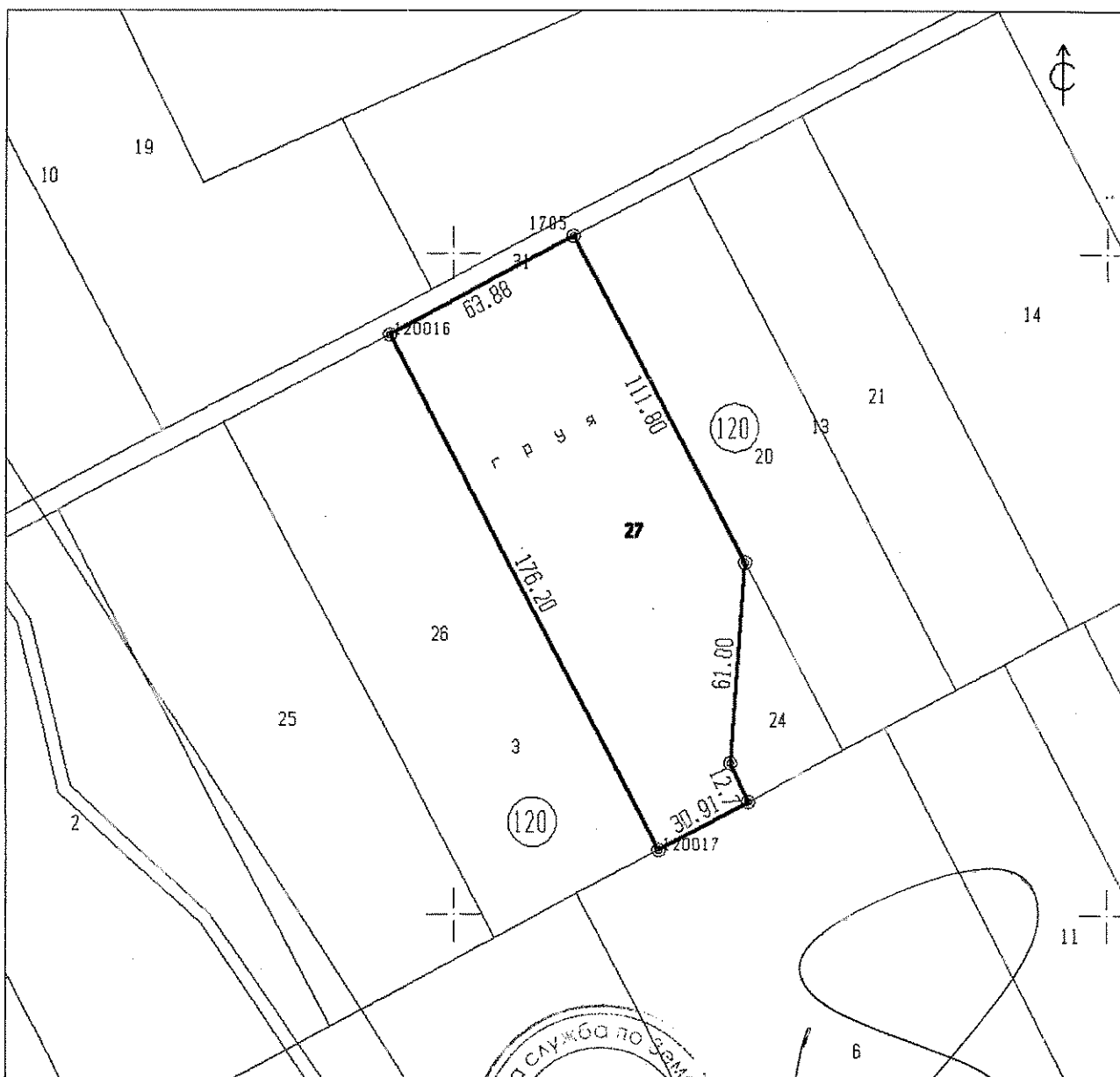
Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Втора

Имотът се намира в местността "ГРЧЯ" при граници и съседи:

|                      |          |                        |
|----------------------|----------|------------------------|
| № 120026, Нива       | на       | ЦВЕТАН ОГНЯНОВ АНДРЕЕВ |
| № 001031, Полски път | на       | ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ     |
| № 120020, Нива       | на       | "АГРОТЕКС-НД" ООД      |
| № 120024, Храсти     | на       | ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ     |
| № 120006, Нива       | насл. на | ХРИСТО ПАНОВ ПЕЧОВСКИ  |

Имотът е образуван от имот № 120003.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

110816

Изработил:

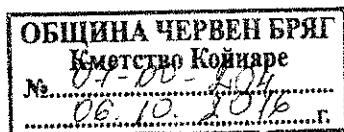
Дата: .20 г. Заверил:

Печат

Скицата е само за служебно ползване

МИНИСТЕРСТВО  
НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО  
И ЛЕСОУСТРОЙСТВО  
/ ГЕОРГИ ЦВЕТАНОВ НИКОЛОВ  
/ НАЧАЛНИК НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ

**КМЕТСТВО-гр.КОЙНАРЕ, ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ**  
обл. Плевен, гр. Койнаре, ул. „М. Симеонов”64, тел./факс 06573/24-00



ДО  
КМЕТА  
НА ОБЩИНА  
ЧЕРВЕН БРЯГ

На ваш рег. №09-00-597/30.09.2016 г.

Давам своето **положително** становище , относно :

1. Отдаване под наем на общински имот № 120027 , с начин на трайно ползване – нива нахояща се в м. „Груя” по КВС на гр. Койнаре ;
2. Предоставяне за безвъзмездно ползване на недвижим имот „Спортна зала „ – публична общинска собственост , включваща физкултурна сграда със ЗП от 370 кв.м. и парцел от 9 500 кв.м., както и 5 броя игрища с обща площ 29500 кв. м. , нахоящи се в кв.80 , парц. VII по ЗРП на гр. Койнаре .

С уважение

**Данаил Тоновски**  
Кмет на гр. Койнаре

